



El **Kimiseal KIMIKOLOR** es un producto base silicona para sellar e impermeabilizar materiales de construcción como concreto, cantera, bloques de hormigón, mortero cementosos entre otros.

## VENTAJAS Y BENEFICIOS



- Buena penetración en sustratos porosos.
- Bajos VOC.
- No cambia la apariencia del sustrato.
- Ayuda a evitar la humedad y el verdín en acabados.
- Gran rendimiento y durabilidad.
- Excelente resistencia al intemperismo.
- Listo para usarse.

## RENDIMIENTO



Los rendimientos puede variar dependiendo la superficie y tipo de acabado.

**Superficie:**  
Acabado pulido  
Escobillados

**Rendimiento:**  
5-6 m<sup>2</sup> x litro aprox.  
4-5 m<sup>2</sup> x litro aprox.

## MANTENIMIENTO



Provea una ventilación adecuada en la zona de aplicación.

Proteja las ventanas, metales y otras superficies al aplicar ya que estas se pudieran manchar.



## PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN

- Para concretos nuevos la superficie debe estar completamente curada, no debe haber basura o tierra que puedan evitar la reacción del componente del sellador. Para superficies antiguas no deben encontrarse sustancias como selladores, residuos de removedor, polvos, tierra o aceites que puedan evitar la reacción del producto. Se recomienda lavar con agua o a presión.
- El producto debe ser rebajado. Este debe ser aplicado directamente del envase, o en su caso colocar en otro limpio.
- El producto puede ser aplicado con brocha, rodillo o atomizador.
- Se recomienda aplicar el producto a la superficie cubriendo en su totalidad el área. Puede colocar una segunda mano 20 minutos después de la primera ya que si se espera de más el producto reacciona con el sustrato lo cual cerraría el poro y evitaría la aplicación de la segunda capa.
- Espere el secado del producto, no necesita lavar, el sellador de alta penetración base agua no deja una capa superficial. Nos deja una apariencia natural sin realzar los tonos.



## PROPIEDADES ECOLÓGICAS

Kimiseal es un producto especializado para construcción desarrollado con materias primas que ayudan a la reducción del impacto ambiental, esto beneficia la calidad del medio ambiente, reduce los contaminantes e irritantes. Este último punto apoya a la gente relacionada como los fabricantes, transportistas y aplicadores de este producto.

**El contenido VOC es 60.1 grs/lts**

### PRECAUCIONES



No dejar al alcance de los niños. Leve irritante a la piel, en caso de ingestión no induzca al vómito y acuda al médico de inmediato. En caso de contacto con los ojos aplique abundante agua y acuda al médico. Al contacto con la piel, lave con agua, después lavar con jabón.

### CÓDIGO DE RIESGO

Salud	2
Inflamabilidad	4
Reactividad	0
Riesgo Específico	
Equipo de Protección Personal	B
Producto Inflamable	Si

### CODIFICACIÓN DE RIESGO

#### Salud - Inflamabilidad - Reactividad

4. Severo - 3. Serio - 2. Moderado  
1. Ligero - 0. Mínimo

#### Equipo de Protección Personal

Guantes, lentes y mascarilla.

