

DESCRIPCIÓN

El **Kimitop Overlay Ultradelgado Kimikolor®** es un microcemento especialmente diseñado con cemento, arenas y aditivos químicos, que puede aplicarse en una capa delgada y estamparse o dar otros acabados. Puede instalarse sobre firmes de concreto nuevos o existentes, tanto en interiores como en exteriores. Es un recubrimiento cementoso utilizado para obtener acabados estampados ultradelgados, rayados, estucados, entre otros; además, puede pigmentarse y oxidarse.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- Excelente para renovar áreas donde el concreto existente presente daños o desgaste.
- Permite cubrir concretos nuevos que no hayan quedado como se esperaba.
- Ideal para reparaciones, evitando la demolición completa de la superficie existente.
- Ofrece excelente adherencia y flexibilidad.
- Viene listo para utilizar, solo se agrega agua.
- Puede aplicarse en superficies verticales y horizontales.
- Recomendado para aplicaciones comerciales y residenciales.
- Permite obtener acabados pulidos o estampados.

RENDIMIENTO

Espesor	m ² / saco de 20kg
3 mm	3.5m ²
5 mm	2.4m ²
7 mm	1.5m ²

Nota: Los rendimientos son aproximados y pueden variar dependiendo de la superficie, sus condiciones, técnica de aplicación, etc.

SUPERFICIES DONDE APLICAR

- Pisos de concreto
- Emparche
- Muros

Kimitop

Microcemento Ultradelgado para Concreto Existente



Para interiores
y exteriores



Apto para
estampado

CONFORMIDAD CON NORMAS OFICIALES

Este producto cumple la NMX – U – 001 – SCFI – 2011.



Kimitop Microcemento Ultradelgado para Concreto Existente



EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE



Tonos Kimitop



Blanco Concha
KT-10



Sunset
KT-14



Amarillo Tráfico
KT-26



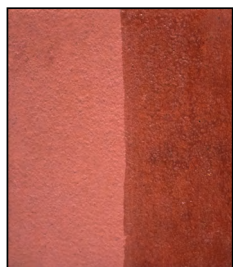
Dorado
KT-18



Chukum
KT-60



Mandarina
KT-28



Rojo Tabique
KT-58



Nuevo México
KT-34



Concreto Aparente
KT-42



Gray
KT-41



Steel
KT-40



Eclipse
KT-46



PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar sólida, firme, nivelada y limpia, libre de cualquier tipo de contaminante como algas, moho, suciedad, polvo, grasa, desmoldantes, óxido, partículas sueltas y restos de pinturas o recubrimientos que pudieran interferir con una correcta adhesión. Asegúrese de que la temperatura se encuentre arriba de los 5°C y por debajo de los 40°C durante la aplicación.

Si se va a aplicar sobre un concreto pulido y liso, se recomienda abrir el poro con lija de agua o lijadora orbital de grano grueso. En caso de que la superficie presente grietas o fisuras, estas deberán resanarse previamente.

REQUERIMIENTOS ADICIONALES

■ Utilizar agua limpia y usar la cantidad correcta. Evitar el exceso de agua, ya que esto puede reducir las propiedades mecánicas del producto y alterar la tonalidad final.

Nota: La calidad del agua es sumamente importante, utilizar aguas duras que puedan contener altas concentraciones de minerales y metales, puede favorecer la aparición de eflorescencias en el acabado final.

■ Preparar la cantidad de mezcla que se vaya a utilizar en un tiempo menor a 40 minutos, evitar la adición de agua para humectar la mezcla posteriormente.

■ Si el sustrato es muy absorbente y las condiciones climáticas son diversas, tales como elevadas temperaturas, baja humedad relativa y fuertes vientos, es necesario humedecer previamente la zona de aplicación para evitar que el producto pierda sus características de trabajabilidad y resistencia.

■ Aplicar sobre un emparche bien ejecutado (similar al estuco), o directamente sobre masilla con acabado estucado.

■ Mezclar la pasta hasta que no presente grumos. Un tiempo de mezclado adecuado con mezclador mecánico se estima entre 2.5 y 5 min, si el mezclado es insuficiente resultará en una instalación no uniforme y variaciones en el tono.

■ Evitar aplicar en horas de sol intenso y cuando esté pronosticado día de lluvia o alta humedad.

■ Se deben efectuar los cortes de contracción necesarios para controlar la fisuración por retracción y temperatura, conforme a las buenas prácticas de construcción.

Kimitop Microcemento Ultradelgado para Concreto Existente



EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE



PROCESO DE APLICACIÓN



1. Limpie la superficie de cualquier contaminante que interfiera con una correcta adherencia y retire cualquier excedente de residuos de construcción o externos del mismo.



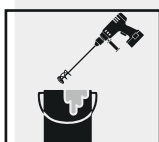
2. Al abrir el producto, agítelo levemente para evitar grumos que pudieron haber sido causados por la humedad.



3. En una cubeta limpia agregue 4 L de agua limpia.



4. Agregue gradualmente el saco del **Kimitop Overlay Ultradelgado Kimikolor®**.



5. Mezcle hasta obtener una pasta suave y sin grumos. Para este paso se recomienda utilizar mezclador mecánico.

Nota: La mezcla estará líquida al inicio; espere 10 - 15 minutos para la activación de los aditivos antes de usarla.

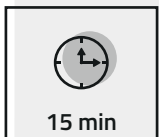


6. Humedezca la superficie con agua limpia. Para mejores resultados se recomienda aplicar **Adhesivo para Concreto Kimibond** para potenciar la adherencia y reducir la permeabilidad de la superficie.

Nota: Entre la aplicación del adhesivo y la pasta no deben pasar más de 10 minutos.



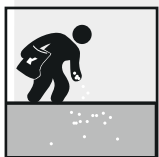
7. Aplique una capa delgada y extienda el producto ampliamente como "primer" para obtener una buena adherencia a la superficie y, antes de que seque, aplique encima el resto del **Kimitop Overlay Ultradelgado Kimikolor®**. Extienda el producto mezclado sobre la superficie, considerando el espesor requerido de 3 a 7 mm, mediante el uso de squeegee o llana de acero para dar el acabado deseado y corregir cualquier amontonamiento que pudiera formarse.



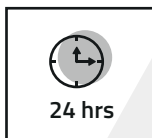
15 min

8. En el caso de estampar la superficie no espere el sangrado, espere aproximadamente 15 minutos (el tiempo puede variar dependiendo del área, si es interior o exterior).

Nota: El momento indicado para estampar es cuando el material no se adhiere a los dedos.



9. Espolvoree **Kimirelease Desmoldante en Polvo** o rocíe desmoldante líquido en los moldes y sobre la superficie, y estampe.



24 hrs

10. 24 horas después, lave con agua y con cepillos para retirar el exceso de polvo, cuidando siempre en mantener el efecto de la tonalidad del desmoldante.



11. Una vez que la superficie haya secado por completo, se recomienda aplicar **Kimiakril Barniz Sellador Acrílico Kimikolor® Semi – Mate o Brilloso**, ya sea con rodillo o brocha.

Nota: Se recomienda esperar 24 horas para aplicar

En pisos pulidos y estampados, deberán ejecutarse los cortes de contracción necesarios para controlar la fisuración por retracción y cambios térmicos, conforme a las buenas prácticas de construcción. En concreto existente, respetar y reproducir en el **Kimitop Overlay Ultradelgado Kimikolor®** todas las juntas de control, construcción y expansión.

PRECAUCIONES DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN DEL PRODUCTO

- Evitar exponer al fuego el revestimiento arquitectónico, ya que puede alterar el color del mortero y las propiedades mecánicas del mismo.
- Evitar sellar el producto si la superficie aún no ha secado completamente, ya que esto puede encapsular humedad.
- No utilizar ácidos ni productos en polvo para la limpieza de las superficies.
- Evitar contacto con agua (lluvia, salpicaduras o alta humedad ambiental) durante al menos 48 a 72 horas después de la aplicación.
- No frotar ni limpiar con cepillos duros o esponjas abrasivas durante los primeros días, ya que el material se encuentra en proceso de curado.
- Evitar aplicar pinturas o recubrimientos no compatibles encima.

LIMITACIONES

- En condiciones extremas de calor deberá de humectarse el sustrato con abundante agua limpia.
- No se deben mezclar colores para obtener una tonalidad específica. **Kimikolor®** realiza igualaciones de color a partir de un mínimo de 50 sacos. Es importante considerar que pueden presentarse variaciones en el tono debido al volumen de producción.
- Se recomienda aplicar en su totalidad en la superficie para evitar variaciones de tonos entre aplicaciones (lote).
- No se recomienda el empleo de ácidos ni agentes químicos en polvo para la limpieza de las superficies.
- Requiere una correcta mezcla, aplicación y curado. Si no se instala bien, pueden aparecer fisuras o desprendimientos prematuros.
- Evitar añadir otro tipo de materiales ajenos al producto (cemento, polvos de piedra, cal, minerales, entre otros), esto se considera una mala práctica que afectará la formulación original provocando la pérdida de propiedades originales, así mismo es causal de pérdida de garantía.

Kimitop Microcemento Ultradelgado para Concreto Existente



EMPRESA
SOCIALMENTE
RESPONSABLE



DATOS TÉCNICOS

CARACTERÍSTICAS	VALORES	UNIDADES
Apariencia	Polvo fino	-
Espesor recomendado	3 – 7	mm
Demanda de agua en la mezcla	20	% (4L/saco de 20kg)
Temperatura de aplicación	5 – 40	°C
Tiempo de vida en la mezcla	40	minutos
Tiempo de almacenamiento	6 – 8	meses
Resistencia a la compresión aproximada hasta	300	kg / cm ²

MANTENIMIENTO GENERAL

Para mantenimiento recomendamos utilizar **Kimiakril Barniz Sellador Acrílico Kimikolor®** para proteger las superficies y avivar el color. Este sellador ayudará a proteger el piso y separación de polvo con el concreto. Además ayudará a proteger al piso del desgaste por fricción y brindará un aspecto de nuevo al reaplicarlo una vez al año.



PRECAUCIONES

No inhale el polvo. Puede causar daño en ojos, piel y pulmones. Se recomienda usar una mascarilla antipolvo apropiada, guantes y lentes de seguridad. Este material es alcalino al mezclarse con agua, evite el contacto con los ojos y la piel. El material húmedo se adhiere a la piel y ojos si llega a secarse. Si llegara a tener contacto con los ojos y/o la piel, enjuague abundantemente con agua. No induzca al vómito. Consulte a un médico de inmediato.

Código de Riesgo

Salud	1
Inflamabilidad	0
Reactividad	0
Riesgo Específico	0
Equipo de Protección Personal	E

Codificación de Riesgo

Salud - Inflamabilidad - Reactividad

4. Severo - 3. Serio - 2. Moderado

1. Ligero - 0. Mínimo

Equipo de Protección Personal

Guantes, lentes y mascarilla para polvo.